

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ
(**"החברה"**)

לכבוד	לכבוד
רשות ניירות ערך	רשות ניירות ערך
www.tase.co.il	www.isa.gov.il

הנדון: חתימה על מזכר הבנות לא מחייב למתן רשיון ושיתוף פעולה בין אוקון מדיקל בע"מ לבין חברת פארמה

סינית

החברה מתכבדת להודיע, כי ביום 19.1.2022 התקשרה אוקון מדיקל בע"מ ("אוקון מדיקל"), בה מחזיקה החברה בכ-10.02% מהון מניותיה המונפק והנפרע (כ-7.57% בדילול מלא), עם חברת פארמה סינית ("החברה הסינית") במזכר הבנות לא מחייב ("מזכר הבנות") למתן רשיון בלעדי של הזכויות הדרושות לייצור מוצריה לצורך שיווקם באופן בלעדי בסין ובדרום מזרח אסיה. בנוסף, סוכם כי אוקון מדיקל והחברה הסינית יפעלו לפיתוח ומסחר משותף של מוצרים חדשים בתחום בריאות האישה המתבססת על הפלטפורמה הכדורית של אוקון מדיקל בשילוב תרופות חדשניות.

בהתאם למזכר הבנות, אוקון מדיקל תקבל תשלום מיידי בסך של 1.5 מיליון דולר עם חתימה על הסכם מחייב בין הצדדים בנוסף לאבני הדרך הבאות: (א) החברה הסינית תשלם 1 מיליון דולר לאחר קבלת אישור רגולטורי בסין לכל אחד מהמוצרים של אוקון מדיקל (לא כולל בהונג קונג, מקאו וטאיוואן). (ב) החברה הסינית תשלם 1 מיליון דולר עבור השקת כל מוצר חדש המתבסס על הטכנולוגיה של אוקון מדיקל ופונה להתוויות רפואיות נוספות בסין (לא כולל בהונג קונג, מקאו וטאיוואן). כמו כן, נקבע כי אוקון מדיקל תקבל תמלוגים בהיקף של 7% ממכירות המוצרים נטו בסין ובחלק ממדינות דרום מזרח אסיה לתקופה שנקבעה. אחוז התמלוגים יפחת במקרים מסוימים שנקבעו במזכר הבנות.

המוצר הראשון של אוקון מדיקל, הבלרין (IUB™ Ballerine®) הינו התקן תוך רחמי כדורי למניעת הריון המשמש כפלטפורמת הולכה של תרופות לרחם לצורך טיפול במגוון מצבים רפואיים אצל נשים כגון דימום מוגבר, אנדומטריוזיס, שרירנים, גיל המעבר ועוד.

המוצר השני של אוקון מדיקל, הנמצא בניסוי קליני שלב 2b ב-8 מרכזים רפואיים בישראל, הוא IUB SEAD - פלטפורמה תוך רחמית לצורך טיפול לא-פולשני בדימום חריג מהרחם (AUB) Abnormal Uterine Bleeding.

המידע המפורט לעיל בדבר ההתקשרות בין הצדדים, לרבות מבנה ותנאי העסקה הסופיים והשלמת ההתקשרות, הינו בגדר מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בסעיף 32א לחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר אין כל ודאות כי יתממש, כולו או חלקו, באופן האמור או בכל אופן אחר והוא עשוי להתממש באופן שונה מהותית מהמפורט לעיל. השלמת העסקה כפופה, בין היתר, להשלמת משא ומתן, חתימה על הסכם מחייב בקשר עם ביצוע ההתקשרות וקבלת אישור האורגנים המוסמכים לכך.

בכבוד רב,

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ

נחתם ע"י: אלי ארד, מנכ"ל