

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ
(**"החברה"**)

13 ביוני, 2021

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: דיווח מיידי- השלמת הנפקה ראשונה לציבור בבורסה בת"א של חברת פורטפוליו-

אורה סמארט אייר בע"מ

בהמשך לדו"ח מיידי שפרסמה החברה ביום 2.5.2021 בדבר הגשת טיוטת תשקיף פומבית ראשונה של חברת הפורטפוליו אורה סמארט אייר בע"מ ("**אורה אייר**") (אסמכתא מס': 2021-01-075132), החברה מעדכנת כי אורה אייר, השלימה את הנפקת ניירות הערך שלה בבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ במסגרתה גייסה סך של כ-35 מיליון ש"ח ברוטו לפי שווי לפני הכסף של כ-132 מיליון ש"ח.

החברה לא השתתפה בהנפקה לציבור בבורסה והיא מחזיקה לאחר ההנפקה כ-1.83% מהון המניות המונפק והנפרע של אור אייר בדילול מלא.

פרטים אודות אורה אייר:

אורה אייר הינה חברה ישראלית אשר פיתחה פלטפורמה לניהול איכות האוויר בחללים סגורים באמצעות שלושה שלבים: ניטור, ניתוח וטיהור האוויר. המערכת מצוידת בחיישנים המזהים בזמן אמת בתוך החלל ומחוצה לו את נוכחותם של חלקיקים וגזים הנישאים באוויר, טיהור וחיטוי אוויר כגון עובשים, בקטריות, ווירוסים, פטריות ומזיקים אחרים באמצעות 4 שלבים ייחודיים אשר מטהרים ומחטאים את האוויר מפני אותם מזיקים. לאורה אייר פטנט על מערכת לניהול, שליטה, בקרה, טיהור וחיטוי אוויר.

בכבוד רב,

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ

נחתם ע"י: אלי ארד, מנכ"ל