

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ
(**"החברה"**)

2 במאי, 2021

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: דיווח מיידי- הגשת טיוטת תסקיף פומבית ראשונה של חברת הפורטפוליו-

אורה סמארט אייר בע"מ

החברה מתכבדת להודיע, כי נודע לה שחברת הפורטפוליו אורה סמארט אייר בע"מ, אשר החברה מחזיקה כ-2.4% מהונה המונפק ומזכויות ההצבעה בה בדילול מלא, בוחנת הנפקה ורישום למסחר בבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ ("**הבורסה**") של ניירות הערך שלה ובהתאם לכך, הגישה ביום 29.4.2021 טיוטת תסקיף פומבית ראשונה להנפקה ראשונה לציבור לרשות ניירות ערך ולבורסה, על בסיס הזדווחות הכספיים לתקופה שנסתיימה ביום 31.12.2020.

יובהר כי בשלב זה, אין כל ודאות כי הליך כאמור יתממש ואם כן, מה יהא מבנה ההנפקה הסופי של אורה סמארט אייר, ולוח הזמנים לביצוע ההנפקה. הנפקה כאמור, ככל שתבוצע, כפופה לקבלת האישורים הנדרשים על פי דין, לרבות, אישור האורגנים המוסמכים של אורה סמארט אייר, אישור בורסה והיתר רשות ניירות ערך לתסקיף.

בכבוד רב,

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ

נחתם ע"י: אלי ארד, מנכ"ל