

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ

(“החברה”)

לכבוד

הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ

www.tase.co.il

לכבוד

רשות ניירות ערך

www.isa.gov.il

הנדון: אורה אייר חתמה על הסכם הפצה בלעדי ביפן

החברה מתכבדת לעדכן כי חברת אורה סמארט אייר בע"מ (“אורה אייר”), בה מחזיקה החברה כ- 1.93% מהונה המונפק בדילול מלא, התקשרה בהסכם הפצה בלעדי (“הסכם הפצה”) למכירת מוצריה של אורה אייר ביפן, עם חברת J-TEC המאוגדת ופועלת ביפן (“המפיצה”).

ההתקשרות בהסכם הפצה הינה לתקופה של שלוש שנים, ובמסגרתו התחייבה המפיצה לעמוד ביעדי רכש של מוצרים של אורה אייר בסך שנתי כולל של כ- 10 מיליון דולר ארה"ב למשך שלוש שנים (היקף של כ- 30 מיליון דולר ארה"ב לתקופת ההסכם). ככל והמפיצה לא תעמוד ביעדי הרכש כאמור, אורה אייר תהה רשאית כסעד יחיד להודיע על ביטול הבלעדיות או ההסכם בהתראה המקובלת בהסכמים מסוג זה.

פרטים אודות אורה אייר

אורה אייר הינה חברה ישראלית אשר פיתחה פלטפורמה לניהול איכות האוויר בחללים סגורים באמצעות שלושה שלבים: ניטור, ניתוח וטיהור האוויר. המערכת מצוידת בחיישנים המזהים בזמן אמת בתוך החלל ומחוצה לו את נוכחותם של חלקיקים וגזים הנישאים באוויר, טיהור וחיטוי אוויר כגון עובשים, בקטריות, ווירוסים, פטריות ומזיקים אחרים באמצעות 4 שלבים ייחודיים אשר מטהרים ומחטאים את האוויר מפני אותם מזיקים. לאורה אייר פטנט על מערכת לניהול, שליטה, בקרה, טיהור וחיטוי אוויר.

הערכות אורה אייר בדבר עמידת המפיצה ביעדי הרכש, הינן מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, המבוסס על האינפורמציה הקיימת אצל אורה אייר נכון למועד זה. הערכות אלה עשויות שלא להתממש, כולן או חלקן, או להתממש באופן שונה מהותית מכפי שנצפה. הגורמים העיקריים העשויים להשפיע על כך הינם בין היתר, עיכוב במוכנות מוצרי אורה אייר לשיווק מסחרי, אי עמידה ביעדי הרכש, השפעות נגיף הקורונה וגורמים נוספים שאינם בשליטת אורה אייר או החברה.

בכבוד רב,

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ

נחתם ע"י: אלי ארד, מנכ"ל