

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ
(**"החברה"**)

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון : קארדיאקסנס חתמה על הסכם הפצה בלעדי

החברה מתכבדת להודיע, כי CardiacSense Ltd. (**"קארדיאקסנס"**), בה מחזיקה החברה בכ- 6.16% מהונה המונפק והנפרע בדילול מלא, התקשרה ביום 3.6.2020 בהסכם הפצה בלעדי (**"הסכם הפצה"**) למכירת שעונים רפואיים שהיא מפתחת ומייצרת לזיהוי הפרעות קצב לב (**"השעונים הרפואיים"**), עם חברת Xplore Lifestyle Solutions Pvt. Ltd, המאוגדת ופועלת בהודו ודרום מזרח אסיה ועוסקת ביצור והפצה של מכשור המשמש לשיקום רפואי (**"המפיצה"**).

ההתקשרות בהסכם ההפצה הינה לתקופה של 4 שנים וכפופה להשגת אישור ה- CE לשעון הרפואי על-ידי קארדיאקסנס, כאשר לאחר השגת האישורים כאמור, תהה המפיצה אמונה על השגת כל האישורים והרישיונות המקומיים הנדרשים על מנת לייבא ולשווק את השעונים הרפואיים בהודו (ביחד: **"האישורים הרגולטוריים"**), תהליך אשר צפוי להמשך עד כשלושה חודשים. עוד נקבע בהסכם ההפצה, כי המפיצה תפעל לשיווק ומכירת השעונים הרפואיים וכן יהיה עליה לעמוד ביעדי רכש שנתיים מהחברה בסכום מצטבר על פני 4 שנים בסך של כ-32.4 מיליון דולר (**"יעדי הרכש"**). ככל והמפיצה לא תעמוד ביעדי הרכש כאמור, קארדיאקסנס תהה רשאית כסעד יחיד להודיע על ביטול ההסכם באופן מיידי. הזמנה ראשונה של השעונים הרפואיים תבוצע תוך המאוחר מבין 21 יום מקבלת האישורים הרגולטוריים או עם הודעת קארדיאקסנס למפיצה על שהשעונים הרפואיים מוכנים לשיווק מסחרי.

השעונים הרפואיים אשר יופצו במסגרת הסכם ההפצה, כוללים יכולת זיהוי הפרעות קצב לב, ביניהן פרפור עליות, המהווה אחד מהגורמים העיקריים לגרימת שבץ מוחי. לפרטים נוספים אודות השעונים הרפואיים ראו סעיף 9 לדוח התקופתי של החברה לשנת 2019 אשר פורסם ביום 26.4.2020 (מס' אסמכתא: 2020-01-036829).

הערכות קארדיאקסנס בדבר קבלת האישורים הרגולטוריים ו/או קבלת הזמנות ו/או עמידה ביעדי הרכש ו/או מוכנות השעונים הרפואיים לשיווק מסחרי, הינן מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, המבוסס על האינפורמציה הקיימת אצל קארדיאקסנס נכון למועד זה. הערכות אלה עשויות שלא להתממש, כולן או חלקן, או להתממש באופן שונה מהותית מכפי שנצפה. הגורמים העיקריים העשויים להשפיע על כך הינם בין היתר עיכוב או אי קבלה של האישורים הרגולטוריים הנדרשים, עיכוב במוכנות השעונים לשיווק מסחרי, אי עמידה ביעדי הרכש וגורמים נוספים שאינם בשליטת החברה.

בכבוד רב,

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ

נחתם ע"י: אלי ארד, מנכ"ל