

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ ("החברה")

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון : דיווח מיידי

בהמשך לאמור בסעיפים 5.6.6 ו-5.6.7 בדוח הדירקטוריון של החברה שצורף לדוח החצי שנתי של החברה לשנת 2018¹, החברה מתכבדת להודיע כי ביום 10.4.2020 התקשרה במזכר הבנות שאינו מחייב לשיתוף פעולה עסקי עם Cleveland Diagnostics Inc ("מזכר ההבנות" ו-"CD'X", בהתאמה), בה מחזיקה החברה בכ-7.97% מהונה המונפק והנפרע, במסגרתו, ככל וייחתם הסכם מחייב ("הסכם מחייב"), תעניק CD'X לחברה בלעדיות לשיווק ומכירות הבדיקות הדיאגנוסטיות הייחודיות, ה-IsoPSA, לאבחון סרטן הערמונית בפרט ("מוצרי CD'X") באזורים גיאוגרפיים שונים שיכללו לכל הפחות את מדינת ישראל.

הצדדים יפעלו בתום לב לנהל משא ומתן לחתום על הסכם מחייב תוך 90 ימים ממועד החתימה, כאשר ככל ולא יחתם הסכם מחייב, מזכר ההבנות יפקע בתום שנה מהחתימה.

מובהר, כי בכוונת הצדדים נכון למועד זה לשווק את ה-IsoPSA בישראל לאחר ש-CD'X תקבל את אישור ה-FDA למוצר. לאחר קבלת אישור זה, תפעל החברה לקבל את אישורו של משרד הבריאות לשיווק המוצר בישראל.

יובהר, כי אין וודאות ש-CD'X והחברה יגיעו להסכמות לגבי הסכם מחייב ו/או שיתקבל אישור ה-FDA למוצרי CD'X כולל ה-IsoPSA ו/או שניתן יהיה לשווק בישראל את מוצרי CD'X ו/או הצלחת מוצרי CD'X בשוק בדיקות האבחון לסרטן. המידע האמור בדוח זה, הינו מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר אין ודאות כי יתממש, ואשר התממשותו תלויה, בין היתר, בגורמים חיצוניים שאין לחברה יכולת השפעה עליהם או שיכולת החברה להשפיע עליהם מוגבלת, ובכלל זה הגעה להסכמות במשאים ומתנים בקשר עם הסכם מחייב, אי הצלחת CD'X בפיתוח מוצריה ועיכוב או אי קבלה של האישורים הרגולטוריים הנדרשים.

בכבוד רב,

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ

נחתם ע"י: אלי ארד, מנכ"ל

¹ אשר פורסם ביום 29.8.2019 (מס' אסמכתא : 2019-01-075480).