

מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ

(**"החברה"**)

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון : הסכם לביטול אופציה לרכישת מניות ליבנטל

בהמשך לאמור בביאור 7 לדוחות הכספיים במסגרת הדוח התקופתי של החברה לשנת 2018 שפורסם ביום 28.3.2019 (מס' אסמכתא : 2019-01-027264), בקשר עם אופציה לרכישת 557,044 מניות ליבנטל חברה לבניין בע"מ ("**האופציה**") שהוענקה ללא תמורה לחברה על ידי מר עופר ארביב ("**ארביב**"), החברה מתכבדת להודיע כי ביום 30 במרץ 2020, התקשרה בהסכם לביטול האופציה ("**ההסכם**") וזאת בתמורה לסך של 775 אלפי ש"ח, שישולמו לה ע"י ארביב בתשלומים כדלקמן :

- א. תשלום בסך 50,000 ₪ ישולם עד ליום 31 במאי 2020.
- ב. תשלום בסך 50,000 ₪ ישולם עד ליום 30 בספטמבר 2020.
- ג. תשלום בסך של 225,000 ₪ ישולם לא יאוחר מיום 1.4.2021.
- ד. תשלום בסך של 225,000 ₪ ישולם לא יאוחר מיום 1.4.2022.
- ה. תשלום בסך של 225,000 ₪ ישולם לא יאוחר מיום 1.4.2023.

כמו כן, בהתאם להסכם האופציה המקורי, צד ג' שאינו קשור לחברה ו/או לבעל השליטה בחברה יהיה זכאי ל-20% מהתמורה שתתקבל בידי החברה כתוצאה מההסכם.
החברה קיבלה בטחונות שונים להבטחת התשלומים מארביב לחברה.

בכבוד רב,
מרחביה אחזקות והשקעות בע"מ
נחתם ע"י : אלי ארד, מנכ"ל